



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

MS/ms

Determinazione n. DD-2016-2053 esecutiva dal 09/11/2016

Protocollo Generale n. PG-2016-126507 del 08/11/2016

Proposta n.:P05.2.0.0-2016-547

Il Dirigente del Servizio SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO ha adottato la Determina Dirigenziale di seguito riportata:

OGGETTO: Modalità di esecuzione per l'affidamento dell'incarico professionale per la progettazione esecutiva, redazione del progetto di prevenzione incendi, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, redazione della relazione energetica, relativamente alla nuova costruzione sede per servizi e rimessa barche per canottaggio presso la Darsena S. Paolo, da affidare mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, con invito a n° 5 (cinque) professionisti, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del D. Lgs. n° 50 del 18/04/2016 - Codice Appalti. IMPEGNO della spesa di Euro 49.033,99 (IVA e CNPAIA comprese) + Euro 30,00 per contributo ANAC, per un totale di Euro 49.063,99, relative alle competenze per prestazioni della fase progettuale. APPROVAZIONE schema disciplinare di gara (CIA 84 2016) (CUP B78B16000000007).

DISPOSITIVO ATTO 08/11/2016
DISPOSITIVO ATTO 08/11/2016

PATRIZIA BLASI
FERRUCCIO LANZONI

IMPEGNO DI SPESA 09/11/2016

PIERINA PELLEGRINI

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Piazza Municipale, 2 - 44121 Ferrara
Centralino: +39 0532 419111 - Fax: +39 0532 419389
Codice fiscale: 00297110389

PEC: comune.ferrara@cert.comune.fe.it * Sito web: <http://www.comune.fe.it>



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



**SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI
PROGRAMMAZIONE CONTROLLO**

MS/ms

Proposta Determinazione Dirigenziale n. P05.2.0.0-2016-547

OGGETTO: Modalità di esecuzione per l'affidamento dell'incarico professionale per la progettazione esecutiva, redazione del progetto di prevenzione incendi, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, redazione della relazione energetica, relativamente alla nuova costruzione sede per servizi e rimessa barche per canottaggio presso la Darsena S. Paolo, da affidare mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, con invito a n° 5 (cinque) professionisti, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del D. Lgs. n° 50 del 18/04/2016 Codice Appalti. IMPEGNO della spesa di Euro 49.033,99 (IVA e CNPAIA comprese) + Euro 30,00 per contributo ANAC, per un totale di Euro 49.063,99, relative alle competenze per prestazioni della fase progettuale. APPROVAZIONE schema disciplinare di gara (CIA 84 2016) (CUP B78B16000000007).

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO EDILIZIA
C.d.C. 402 – Cod. Num. 49

PREMESSO:

- che con provvedimento del Consiglio Comunale P.G. n. 19116/16 nella seduta del 21.03.2016 – verbale n. 6, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2016/2019 e relativi allegati, tra cui il Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2016/2018 ed il relativo Elenco dei Lavori da avviare nel 2016, tra cui l'intervento "Nuova costruzione sede per servizi e rimessa barche per canottaggio presso la Darsena S. Paolo" (CIA 84-2016);
- che con provvedimento del Consiglio Comunale P.G. n. 15695/16 nella seduta del 24.03.2016 – verbale n. 7, è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Ferrara per l'anno 2016 ed il Bilancio per il Triennio 2016/2018;
- che con provvedimento della Giunta Comunale n. GC-2016-213 / PG-2016-47680 / nella seduta del 26.04.2016 – dichiarato immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – P.E.G. per l'anno 2016, e che con il medesimo atto i Dirigenti di Settore/Responsabili dei Servizi sono autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati con il P.E.G. stesso, oltre che a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;
- che l'intervento relativo alla nuova costruzione sede per servizi e rimessa barche per canottaggio presso la Darsena di S. Paolo è stato candidato per un contributo regionale;

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Piazza Municipale, 2 - 44121 Ferrara * Centralino: +39 0532 419111 - Fax: +39 0532 419389 * Codice fiscale: 00297110389
PEC: comune.ferrara@cert.comune.fe.it * Sito web: <http://www.comune.fe.it>

CONSIDERATO:

- che, ai fini della candidatura, è stato elaborato dal Servizio Edilizia il progetto definitivo ed approvato con Determina DD-2015-1871 - P.G. 111465/15 del 29/10/2015;
- che il progetto prevede la realizzazione di un rimessaggio barche con annessa palazzina uffici e servizi, da realizzare presso la Darsena di Ferrara;
- che per procedere alla progettazione esecutiva, alla direzione lavori del progetto in questione e alla funzione di coordinatore in fase di progettazione e in fase di esecuzione, si ritiene di affidare l'incarico a professionista esterno (art. 24, comma 1, lett. d) del D.Lgs. n. 50/2016) con professionalità adeguata;
- che il Servizio Edilizia ha provveduto, sulla base dell'importo dei lavori indicato nel progetto definitivo, ad elaborare il calcolo delle competenze per la progettazione esecutiva, D.L. coordinamento in fase di progettazione e in fase di esecuzione, redazione del progetto di redazione incendi, redazione della relazione energetica, secondo il DM 17/06/2016, che risultano complessivamente superiori ad Euro 40.000,00 ed inferiori ad Euro 100.000,00;

TENUTO CONTO:

- che l'art. 157, comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, prevede che gli incarichi di progettazione, di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione e direzione lavori, di importo superiore ad Euro 40.000,00 ed inferiori ad Euro 100.000,00 possono essere affidati dalle Stazioni Appaltanti, a cura del Responsabile del Procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, con invito ad almeno cinque soggetti;
- che l'art. 95, comma 3, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 prevede che per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura di importo superiore ad Euro 40.000,00 deve essere utilizzato il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- che l'individuazione degli operatori da invitare alla procedura negoziata avviene sulla base di indagini di mercato o attraverso elenchi di operatori economici costituiti dall'Amministrazione con avviso pubblico;

VISTO:

- che il Settore Opere Pubbliche e Mobilità – Servizio Amministrativo Opere Pubbliche ed Espropri, Programmazione Controllo, ha provveduto alla pubblicazione in data 15.11.2006, di un avviso pubblico per la costituzione di elenchi di soggetti, ai quali poter conferire incarichi per servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria in materia di lavori pubblici, di importo stimato inferiore ad Euro 100.000,00;
- che successivamente l'Amministrazione ha pubblicato un avviso P.G. 90472 del 05.11.2013, per aggiornare ed integrare l'elenco dei professionisti esterni a cui ricorrere;
- che con provvedimento del Consiglio Comunale P.G. n. 10389/09 del 23.03.2009 verbale n. 11, è stato approvato il Regolamento per l'affidamento di incarichi professionali di importo inferiore ad Euro 100.000,00, relativi alle prestazioni di ingegneria ed architettura;

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

CONSIDERATO:

- che il Servizio Edilizia ha provveduto a calcolare, secondo il DM 17/06/2016, l'importo stimato della prestazione oggetto di incarico (cioè progettazione esecutiva, D.L., coordinamento in fase di progettazione e in fase di esecuzione, redazione del progetto di redazione incendi, redazione della relazione energetica), che ammonta ad Euro 91.736,15 + 4% + 22% = Euro 116.394,84, così suddivisi:

RIEPILOGO COMPENSI PER FASE PRESTAZIONALE			
PRESTAZIONE	Compensi(al netto delle spese)CP= V x P x G x ΣQi	SpeseS= CP x KK=25,00%	CorrispettiviCP + S
REDAZIONE PROGETTO DI PREVENZIONE INCENDI (art. 3 DM 151/2011)	€ 3.789,98	€ 947,50	€ 4.737,48
REDAZIONE RELAZ ENERGETICA (art. 8 c.2 All a DG RER 967/2015)	€ 1.894,99	€ 473,75	€ 2.368,74
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	€ 18.915,17	€ 4.728,79	€ 23.643,96
COORDINAMENTO SICUREZZA PROGETTAZIONE	€ 6.316,63	€ 1.579,16	€ 7.895,79
DIREZIONE LAVORI	€ 26.680,58	€ 6.670,15	€ 33.350,73
COORDINAMENTO SICUREZZA ESECUZIONE	€ 15.791,57	€ 3.947,89	€ 19.739,46
TOTALE PRESTAZIONI	€ 73.388,92	€ 18.347,23	€ 91.736,15

- che si rende, pertanto, necessario finanziare la spesa di Euro 49.033,99 (IVA e CNPAIA comprese) + Euro 30,00 per contributo ANAC, per un totale di Euro 49.063,99, relativa alle competenze per prestazioni della fase progettuale (progettazione esecutiva, coordinamento in fase di progettazione, redazione del progetto di redazione incendi e redazione della relazione energetica) con entrate patrimoniali accertate e riscosse nell'esercizio 2016 al cod. 40400.01.01300 – Alienazione terreni e fabbricati diversi – Servizio rilevante ai fini IVA – acc. n. 579/16 parte e al cod. 40400.02.0130501071 – Alienazione terreni N.A.C. – Acc. 312/16 parte.

Il relativo impegno di spesa è assunto al codice 06012.02.0786009112 – Ampliamento e ristrutturazione servizi, costruzione rimessa per barche nella Darsena di S. Paolo – Imp. 5409/16 di Euro 49.063,99, imputato all'anno 2016.

La spesa di che trattasi sarà imputata al quadro economico del relativo progetto a seguito di finanziamento dello stesso.

- che la spesa di Euro 67.360,84 (I.V.A. e CNPAIA comprese) relativa alle competenze per la fase esecutiva (direzione lavori e coordinamento in fase di esecuzione), saranno finanziate contestualmente alla spesa progettuale complessiva, con imputazione al fondo spese tecniche del progetto esecutivo;
- che, per l'affidamento dell'incarico in oggetto, si procederà mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, con invito a n° 5 (cinque) professionisti selezionati dall'elenco costituito con gli avvisi pubblici di cui in premessa, tra operatori che presentano la necessaria professionalità, nel rispetto del principio di rotazione, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del D. Lgs. n° 50 del 18/04/2016 - Codice Appalti;
- che l'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95, comma 3, del D. Lgs. n° 50 del 18/04/2016, relativa alla procedura negoziata dei lavori in oggetto, è valutabile sulla base dei criteri, sub criteri, pesi indicati nel disciplinare allegato, che con il presente atto si approva;

VISTO:

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n° 50 (Codice Appalti);
- l'art. 83, comma 1, del D. Lgs. 50/2016;
- le Linee Guida ANAC n. 1, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14/09/2016;
- l'articolo 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267;
- l'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Ferruccio Lanzoni - Dirigente del Servizio Edilizia;

D E T E R M I N A

- di PROCEDERE, per le motivazioni citate in premessa, all'affidamento dell'incarico professionale per la progettazione esecutiva, redazione del progetto di prevenzione incendi, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, redazione della relazione energetica, relativamente alla nuova costruzione sede per servizi e rimessa barche per canottaggio presso la Darsena S. Paolo, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del D. Lgs. n° 50 del 18/04/2016, con invito a n° 5 (cinque) operatori di cui all'art. 46 del D. Lgs. n. 50/2016, selezionati dall'elenco costituito con gli avvisi pubblici di cui in premessa e in possesso della necessaria professionalità, nel rispetto del principio di rotazione;
- di PRECISARE che l'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95, comma 3, del D. Lgs. n° 50 del 18/04/2016, relativa alla procedura negoziata dei lavori in oggetto, è valutabile sulla base dei criteri, sub criteri, pesi indicati nel disciplinare allegato al presente atto;;
- di DARE ATTO che l'importo delle competenze per l'espletamento dell'incarico in oggetto, sono state così definite:

RIEPILOGO COMPENSI PER FASE PRESTAZIONALE			
PRESTAZIONE	Compensi(al netto delle spese) $CP = V \times P \times G \times \sum Qi$	Spese $S = CP \times KK = 25,00\%$	Corrispettivi $CP + S$
REDAZIONE PROGETTO DI PREVENZIONE INCENDI (art. 3 DM 151/2011)	€ 3.789,98	€ 947,50	€ 4.737,48
REDAZIONE RELAZ ENERGETICA (art. 8 c.2 All a DG RER 967/2015)	€ 1.894,99	€ 473,75	€ 2.368,74
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	€ 18.915,17	€ 4.728,79	€ 23.643,96
COORDINAMENTO SICUREZZA PROGETTAZIONE	€ 6.316,63	€ 1.579,16	€ 7.895,79
DIREZIONE LAVORI	€ 26.680,58	€ 6.670,15	€ 33.350,73
COORDINAMENTO SICUREZZA ESECUZIONE	€ 15.791,57	€ 3.947,89	€ 19.739,46
TOTALE PRESTAZIONI	€ 73.388,92	€ 18.347,23	€ 91.736,15

- di APPROVARE l'allegato schema di disciplinare di gara;
- di FINANZIARE la spesa di Euro 49.033,99 (IVA e CNPAIA comprese) + Euro 30,00 per contributo ANAC, per un totale di Euro 49.063,99, relativa alle competenze per prestazioni della

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Piazza Municipale, 2 - 44121 Ferrara * Centralino: +39 0532 419111 - Fax: +39 0532 419389 * Codice fiscale: 00297110389
PEC: comune.ferrara@cert.comune.fe.it * Sito web: <http://www.comune.fe.it>

fase progettuale (progettazione esecutiva, coordinamento in fase di progettazione, redazione del progetto di redazione incendi e redazione della relazione energetica) con entrate patrimoniali accertate e riscosse nell'esercizio 2016 al cod. 40400.01.01300 – Alienazione terreni e fabbricati diversi – Servizio rilevante ai fini IVA – acc. n. 579/16 parte e al cod. 40400.02.0130501071 – Alienazione terreni N.A.C. – Acc. 312/16 parte.

Il relativo impegno di spesa è assunto al codice 06012.02.0786009112 – Ampliamento e ristrutturazione servizi, costruzione rimessa per barche nella Darsena di S. Paolo – Imp. 5409/16 di Euro 49.063,99, imputato all'anno 2016.

La spesa di che trattasi sarà imputata al quadro economico del relativo progetto a seguito di finanziamento dello stesso.

- di DARE ATTO che la spesa di Euro 67.360,84 (I.V.A. e CNPAIA comprese) relativa alle competenze per la fase esecutiva (direzione lavori e coordinamento in fase di esecuzione), saranno finanziate contestualmente alla spesa progettuale complessiva, con imputazione al fondo spese tecniche del progetto esecutivo;
- di DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Ferruccio Lanzoni - Dirigente del Servizio Edilizia;
- di DARE ATTO che con l'apposizione della firma digitale da parte del Dirigente Servizio Contabilità e Bilancio il presente provvedimento diviene esecutivo.

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



DISCIPLINARE DI GARA – PROCEDURA NEGOZIATA
per progettazione esecutiva, redazione del progetto di prevenzione incendi, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, redazione della relazione energetica, relativamente alla nuova costruzione sede per servizi e rimessa barche per canottaggio presso la Darsena S. Paolo
Importo a base di gara Euro 91.736,16 (oltre IVA e CNPAIA) (CIG)

1 – OGGETTO DELL'APPALTO E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto ha per oggetto la progettazione esecutiva, redazione del progetto di prevenzione incendi, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, redazione della relazione energetica, relativamente alla nuova costruzione sede per servizi e rimessa barche per canottaggio presso la Darsena S. Paolo, e verrà affidato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95, comma 3, del D.Lgs. prendendo in considerazione i seguenti elementi:

a) **OFFERTA ECONOMICA** max punti 18

b) **OFFERTA TECNICA**
max punti 82

secondo i seguenti criteri:

Criterio 1 – Professionalità e adeguatezza (punti 30)

Criterio 2 – Metodologia operativa (punti 40)

Criterio 3 – Tempi di svolgimento della progettazione (punti 10)

Criterio 4 – Criteri ambientali minimi (punti 2)

2 – IMPORTO STIMATO DELLE COMPETENZE A BASE DI GARA

RIEPILOGO COMPENSI PER FASE PRESTAZIONALE

PRESTAZIONE	Compensi(al netto delle spese) $CP = V \times P \times G \times \sum Qi$	Spese $S = CP \times KK = 25,00\%$	Corrispettivi $CP + S$
REDAZIONE PROGETTO DI PREVENZIONE INCENDI (art. 3 DM 151/2011)	€ 3.789,98	€ 947,50	€ 4.737,48
REDAZIONE RELAZ ENERGETICA (art. 8 c.2 All a DG RER 967/2015)	€ 1.894,99	€ 473,75	€ 2.368,74
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	€ 18.915,17	€ 4.728,79	€ 23.643,96
COORDINAMENTO SICUREZZA PROGETTAZIONE	€ 6.316,63	€ 1.579,16	€ 7.895,79
DIREZIONE LAVORI	€ 26.680,58	€ 6.670,15	€ 33.350,73
COORDINAMENTO SICUREZZA ESECUZIONE	€ 15.791,57	€ 3.947,89	€ 19.739,46
TOTALE PRESTAZIONI	€ 73.388,92	€ 18.347,23	€ 91.736,15

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Piazza Municipale, 2 - 44121 Ferrara * Centralino: +39 0532 419111 - Fax: +39 0532 419389 * Codice fiscale: 00297110389
PEC: comune.ferrara@cert.comune.fe.it * Sito web: <http://www.comune.fe.it>

3 – TEMPI DI PROGETTAZIONE

Sono previsti massimo 60 (sessanta) giorni per la presentazione del progetto esecutivo.

4 – SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi a partecipare alla gara tutti i soggetti di cui all'art. 46, comma 1, lett. da a) a d) del D.Lgs. n. 50/2016, e precisamente:

- 1) i professionisti singoli o associati;
- 2) le società di ingegneria;
- 3) le società di professionisti;
- 4) raggruppamenti temporanei di professionisti;
- 5) i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, formati da non meno di n. 3 consorziati che abbiano operato nei servizi di ingegneria ed architettura.

Nel caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti, le dichiarazioni sostitutive devono essere presentate anche dai concorrenti mandanti.

In caso di raggruppamenti da costituire, i soggetti che costituiranno i raggruppamenti devono allegare apposita dichiarazione, con la quale si impegnano, in caso di aggiudicazione della gara, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato come mandatario, che firmerà per accettazione la medesima dichiarazione e stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

In caso il raggruppamento sia già costituito, il mandatario deve presentare il mandato collettivo con rappresentanza conferitogli dal/i mandante/i (in originale o copia autenticata).

I soggetti riuniti o che intendono riunirsi dovranno, altresì, indicare le parti della prestazione che saranno eseguite dai singoli, tenendo conto che le prestazioni eseguite dai professionisti raggruppati dovranno corrispondere percentualmente alla quota di partecipazione al raggruppamento.

E' vietata, ai sensi dell'art. 48, comma 9, del D.Lgs 50/2016, qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei di professionisti, rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta. La violazione delle disposizioni di cui all'art. 48, comma 9, del D.Lgs 50/2016, comporterà l'annullamento dell'aggiudicazione ovvero la nullità del contratto, nonché l'esclusione dei concorrenti riuniti in raggruppamento.

I raggruppamenti temporanei di cui all'art. 46, comma 1, lett. e) del D.Lgs. n. 50/2016, devono prevedere quale progettista la presenza di almeno un professionista laureato e abilitato da meno di 5 anni all'esercizio della professione, secondo le norme dello Stato membro dell'Unione Europea di residenza, pena l'esclusione dalla gara.

Fermo restando l'iscrizione al relativo albo professionale il progettista presente nel raggruppamento può essere:

- a) con riferimento ai professionisti singoli o associati, un libero professionista singolo o associato;

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

b) con riferimento ai soggetti di cui all'art. 46 comma 1, lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016, un amministratore, un socio, un dipendente, un consulente su base annua che abbia fatturato nei confronti della società una quota superiore al 50 per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA;

c) con riferimento ai soggetti di cui all'art. 46 comma 1, lett. d) del D.Lgs. 50/2016, un soggetto avente caratteristiche equivalenti ai soggetti indicati alla lettera a), se libero professionista singolo o associato, ovvero alla lettera b), se costituito in forma societaria.

Ai sensi dell'art. 24, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, indipendentemente dalla natura giuridica del concorrente, gli incarichi dovranno essere espletati da professionisti iscritti negli appositi Albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali.

Deve inoltre essere indicata in sede di offerta la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche.

5 – REQUISITI GENERALI DI PARTECIPAZIONE

I soggetti partecipanti non devono incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016.

I soggetti incaricati della progettazione dovranno essere iscritti negli appositi Albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali o nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, competente per territorio.

Le società di professionisti, di cui all'art. 46, comma 1, lett. b), D.Lgs. n. 50/2016, dovranno essere, altresì, in possesso dei requisiti indicati dall'art. 255 del D.P.R. n. 207/2010.

Le società di ingegneria di cui all'art. 46, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, dovranno essere, altresì, in possesso dei requisiti indicati dall'art. 254 del D.P.R. n. 207/2010.

Alla presente procedura di gara non possono partecipare coloro che sono inibiti per legge o per provvedimento disciplinare all'esercizio della professione.

6 – REQUISITI MINIMI DI CAPACITA' ECONOMICA-FINANZIARIA E TECNICA-PROFESSIONALE

I concorrenti per partecipare alla gara devono essere in possesso dei seguenti requisiti minimi, **pena l'esclusione dalla gara**:

a) avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni, di servizi di ingegneria ed architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv), del D.Lgs. n. 50/2016, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare (di cui alla tabella sottoriportata), individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale, per ogni classe e categoria, non inferiore a **1 volta** l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie;

b) avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni di **due servizi** di ingegneria ed architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv), del D.Lgs. n. 50/2016, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare (di cui alla tabella sottoriportata), individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore a **0,40 volte** l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la

prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelle oggetto dell'affidamento;

Per le opere di edilizia, ai fini della qualificazione, le opere analoghe a quello oggetto dei servizi da affidare (non necessariamente di identica destinazione funzionale), sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare. Per le opere impiantistiche, deve essere corrispondente alle classi e categorie indicate.

I servizi valutabili sono quelli iniziati, ultimati ed approvati nel decennio antecedente la data di pubblicazione della lettera di invito, ovvero la parte di essi ultimata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente; non rileva a riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essa relativi.

Gli importi richiesti ai sopra indicati punti devono intendersi al netto di qualsiasi onere fiscale e/o previdenziale.

Nel caso di Raggruppamenti temporanei costituiti o costituendi, il requisito di cui al precedente **punto a)** dovrà essere posseduto dal raggruppamento nel suo complesso. La mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti.

Il requisito di cui al precedente punto b) non è frazionabile, per i raggruppamenti temporanei.

Per ognuno dei servizi di cui al presente art. 6 lett. a) e b), il concorrente dovrà indicare il committente, il soggetto che ha svolto il servizio e la natura delle prestazioni effettuate.

I consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, costituiti ai sensi dell'art. 46, comma 1, lett. f) del D.Lgs. n. 50/2016, si qualificano, per la dimostrazione dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi attraverso i requisiti dei consorziati; possono avvalersi anche dei requisiti maturati dalle singole società che partecipano al consorzio stabile nei cinque anni precedenti alla costituzione del consorzio stabile.

Per i concorrenti stabiliti in altri Paesi U.E. i livelli di progettazione e le classi e categorie di opere sono da intendersi quelli equivalenti in base alla normativa vigente nei rispettivi Paesi.

TABELLA CLASSI E CATEGORIE

RIEPILOGO COMPENSI PER FASE PRESTAZIONALE						
ID Opere	Categorie d'opera	Costo singole opere V	Grado di complessità G	Compensi(al netto delle spese) $CP = V \times P \times G \times \sum Qi$	Spese $S = CP \times KK = 25,00\%$	Corrispettivi $CP + S$
Fase: b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA						
IA.02	IMPIANTI TERMICI	€ 126.500,00	0,85	€ 3.903,98	€ 976,00	€ 4.879,98
IA.03	IMPIANTI ELETTRICI	€ 50.000,00	1,15	€ 2.793,65	€ 698,41	€ 3.492,06

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

E.01	EDILIZIA	€ 301.780,00	0,65	€ 5.178,62	€ 1.294,66	€ 6.473,28
S.04	STRUTTURE	€ 250.000,00	0,90	€ 7.038,91	€ 1.759,73	€ 8.798,64
SOMMANO PROGETTAZIONE ESECUTIVA				€ 18.915,17	€ 4.728,79	€ 23.643,96
Fase: c.I) DIREZIONE LAVORI						
IA.02	IMPIANTI TERMICI	€ 126.500,00	0,85	€ 5.140,25	€ 1.285,06	€ 6.425,31
IA.03	IMPIANTI ELETTRICI	€ 50.000,00	1,15	€ 3.678,31	€ 919,58	€ 4.597,88
E.01	EDILIZIA	€ 301.780,00	0,65	€ 7.582,98	€ 1.895,75	€ 9.478,73
S.04	STRUTTURE	€ 250.000,00	0,90	€ 10.279,05	€ 2.569,76	€ 12.848,81
SOMMANO DIREZIONE LAVORI				€ 26.680,58	€ 6.670,15	€ 33.350,73

7 – MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E REQUISITI DI AMMISSIONE

Pena l'esclusione dalla gara, i plichi contenenti l'offerta e tutta la documentazione richiesta devono pervenire entro il giorno **NOVEMBRE 2016** per raccomandata postale. Per il recapito a mano, a mezzo corriere o posta celere il limite è delle ore 13 del medesimo giorno presso Comune di Ferrara – Servizio Amministrativo Opere Pubbliche ed Espropri – Via G. Marconi n° 37 – Ferrara – Ufficio Protocollo. La ricezione delle offerte avviene nei soli seguenti orari: dal lunedì al venerdì dalle ore 9 alle ore 13 ed il martedì e giovedì anche dalle ore 15 alle ore 17.

I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno – oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso – l'indicazione dell'oggetto della gara, del giorno e dell'ora dell'espletamento della medesima.

I plichi devono contenere al loro interno n° 3 (tre) buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente, l'oggetto della gara e la dicitura rispettivamente:

- “A – Documentazione”;
- “B – Offerta tecnica”;
- “C – Offerta economica”;

8 – DOCUMENTAZIONE – BUSTA “A”

Nel plico l'offerente dovrà inserire, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti:

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Piazza Municipale, 2 - 44121 Ferrara * Centralino: +39 0532 419111 - Fax: +39 0532 419389 * Codice fiscale: 00297110389
PEC: comune.ferrara@cert.comune.fe.it * Sito web: <http://www.comune.fe.it>

1) Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà (in carta libera) con firma non autenticata del progettista indicato o associato e corredata da fotocopia semplice di valido documento di identità del sottoscrittore (artt. 46 e 47 del D.P.R. n.445/2000), nella quale il progettista, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n.445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, dichiara le proprie generalità e il possesso dei requisiti come di seguito elencati:

- 1) nome, cognome, luogo e data di nascita, codice fiscale, ubicazione dello studio e numero telefonico, fax e pec;
- 2) titolo di laurea, anno di conseguimento e presso quale Università;
- 3) data e numero di iscrizione all'Albo Professionale;
- 4) di non trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 80, commi 1 2, 3 ult. periodo, 4 e 5, nonché commi 7 e 9 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 (le cause di esclusione devono essere specificatamente indicate).

Le dichiarazioni di cui ai commi 1, 2, 3 ult. periodo, 5 - lett. l) e comma 7 del citato art. 80 devono essere prodotte anche da ciascuno dei soggetti sotto indicati:

⇒ per le società commerciali, le cooperative e loro consorzi:

- ❖ direttori tecnici e tutti i soci, se si tratta di S.n.c.;
- ❖ direttori tecnici e tutti i soci accomandatari, se si tratta di S.a.s.;
- ❖ direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza, dal socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio.
- ❖ membri del Consiglio di Amministrazione cui è stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio;

Le dichiarazioni di cui al comma 1 del citato art. 80 devono essere prodotte anche da ciascuno dei soggetti sotto indicati:

⇒ per le società commerciali, le cooperative e loro consorzi:

- ❖ soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data del presente invito, aventi poteri di rappresentanza o di impegnare la società o aventi qualifica di direttore tecnico, qualora la società non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata;
- 5) di non partecipare alla presente procedura sia singolarmente che come componente di un raggruppamento di professionisti o società di professionisti;
 - 6) di indicare il professionista incaricato dell'integrazione tra le prestazioni specialistiche;
 - 7) di essere in possesso del titolo per l'espletamento delle attività relative al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione;
 - 8) di impegnarsi a consegnare il progetto esecutivo nei termini previsti dall'art. 3;
 - 9) di accettare, senza condizione alcuna, tutte le norme e le disposizioni del presente disciplinare;

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

- 10) avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni, di servizi di ingegneria ed architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv), del D.Lgs. n. 50/2016, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare (di cui al precedente art. 2), individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale, per ogni classe e categoria, non inferiore a **1 volta** l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie;
- 11) avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni di **due servizi** di ingegneria ed architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv), del D.Lgs. n. 50/2016, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare (di cui al precedente art. 2), individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore a **0,40 volte** l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelle oggetto dell'affidamento.

2. Dichiarazione di impegno a costituire mandato collettivo di rappresentanza (vedi modello allegato) oppure, in caso di raggruppamenti già costituiti, copia dell'atto costitutivo del raggruppamento,

3. Documento PASSOE Rilasciato dall'ANAC, all'atto della registrazione all'AVCpass.

I concorrenti potranno utilizzare i modelli allegati alla lettera di invito (i relativi files potranno essere richiesti alla Segreteria del Servizio Amm.vo OO.PP. Espropri Programmazione e Controllo – Sig.ra Paola Stevoli Tel. 0532/418717 – e-mail: p.stevoli@comune.fe.it).

9 – DOCUMENTAZIONE – BUSTA “B”

Nella Busta “B) - OFFERTA TECNICA”, deve essere contenuta, a pena di esclusione dalla gara:

- per il **Criterio 1 – Professionalità e adeguatezza (punti 30)**: una scheda tecnica contenente informazioni tecniche ed economiche, nonché i dati dell'ente appaltante, relativamente ad un numero massimo di due servizi relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento .

Si riterranno più adeguate quelle offerte la cui documentazione consenta di stimare, per più aspetti, il livello di specifica professionalità, affidabilità e di qualità del concorrente . Dovrà quindi risultare che il concorrente ha redatto progetti o svolto servizi di ingegneria e architettura rispondenti agli obiettivi della stazione appaltante, sul piano tecnologico, funzionale e di inserimento ambientale .

- per il **Criterio 2 – Metodologia operativa (punti 40)**: dovranno essere illustrate le modalità di svolgimento dell'incarico nelle distinte fasi. Dovrà essere presentata una relazione metodologica distinta per ciascuno dei sub-criteri sotto riportati. Ciascuna relazione metodologica (n.3) dovrà essere composta da massimo 5 pagine, oltre ad eventuali schede illustrative .

Subcriterio 2.1 – Progettazione esecutiva (punti 20)

Nella relazione metodologica il concorrente dovrà indicare : personale dedicato, relativa specializzazione, integrazione tra le varie professionalità, sviluppo di un sistema di confronto tra

varie soluzioni tipologiche (alternative rispetto al progetto definitivo), sviluppo dell'analisi costi benefici, procedure per ottenimento delle autorizzazioni .

Saranno considerate migliori quelle offerte per le quali la relazione metodologica dimostri che la concezione progettuale e la struttura tecnico organizzativa, nonché i tempi previsti per la prestazione, sono coerenti tra loro ed offrono una elevata garanzia di qualità e di risultato .

Nella relazione metodologica in particolare si dovranno trattare i seguenti aspetti :

- tematiche principali attinenti alla prestazione
- eventuali proposte migliorative in relazione alle esigenze del committente e dell'utente finale
- soluzioni alle problematiche specifiche dell'intervento, dei relativi vincoli e delle interferenze
- modalità di esecuzione della prestazione e rapporti con committente ed altri enti
- risorse umane e strumentali messe a disposizione per lo svolgimento della prestazione .

Subcriterio 2.2 – Coordinamento sicurezza in progettazione ed in esecuzione (punti 5)

Nella relazione metodologica il concorrente dovrà indicare : criteri informatori del piano di sicurezza, sistema di reportistica periodica in cantiere .

Saranno considerate migliori quelle offerte per le quali la relazione metodologica dimostri che la concezione progettuale e la struttura tecnico organizzativa, nonché i tempi previsti per la prestazione, sono coerenti tra loro ed offrono una elevata garanzia di qualità e di risultato . Particolare attenzione viene posta al sistema di reportistica periodica e di rendicontazione all'ente appaltante .

Subcriterio 2.3 – Direzione lavori (punti 15)

Nella relazione metodologica il concorrente dovrà indicare : struttura dell'ufficio di direzione lavori, sistema di reportistica periodica, analisi e soluzione delle criticità in corso d'opera, rapporti con il RUP e con gli altri enti .

Saranno considerate migliori quelle offerte per le quali la relazione metodologica dimostri che la concezione progettuale e la struttura tecnico organizzativa, nonché i tempi previsti per la prestazione, sono coerenti tra loro ed offrono una elevata garanzia di qualità e di risultato .

Nella relazione metodologica in particolare si dovranno trattare i seguenti aspetti :

- modalità di espletamento del servizio in relazione alla struttura dell'ufficio di direzione lavori
- modalità delle attività di controllo in cantiere ed interazione con i vari attori del contratto (RUP, enti terzi di controllo, gestori delle reti, ecc.)
- risorse umane e strumentali messe a disposizione per lo svolgimento della prestazione, nonché organigramma del gruppo di lavoro .

- per il Criterio 3 – Tempi di svolgimento della progettazione (punti 10):

Si riferisce esclusivamente alla durata della redazione del progetto esecutivo, fino all'inoltro agli enti competenti che devono rilasciare le rispettive autorizzazioni .

I tempi previsti a base di gara corrispondono a 60 gg naturali consecutivi. Il concorrente potrà proporre una riduzione dei tempi di progettazione, fino ad un minimo di 40 gg naturali consecutivi .

Il concorrente dovrà dichiarare i giorni naturali consecutivi previsti per la redazione del progetto esecutivo . Il calcolo del relativo punteggio sarà effettuato assegnando il punteggio massimo Pmax all'Impresa che offrirà la maggiore riduzione di tempi Tmax, quindi attribuendo all'offerta i-esima il corrispondente punteggio Pi in modo proporzionale, secondo la seguente formula :

$$P_i = T_i / T_{max} \times P_{max} .$$

- per il Criterio 4 – Criteri ambientali minimi (punti 2):

Con riferimento al Decreto Ministero Ambiente del 24/12/15, come modificato dal D.M. 24/05/16, si valutano le proposte progettuali che prevedono un miglioramento prestazionale del progetto rispetto ai criteri ambientali minimi, con particolare riguardo alla prestazione energetica dell'edificio . Il concorrente dovrà produrre una relazione composta da massimo 3 pagine, oltre ad eventuali schede illustrative .

Il concorrente dovrà descrivere quali soluzioni progettuali potranno essere adottate, per migliorare le prestazioni energetiche dell'edificio . Il concorrente dovrà tenere conto di quanto riportato al paragrafo 2.3.2. dell'allegato 1 del D.M. 24/12/15 e conseguentemente descrivere quali soluzioni tecniche e/o tecnologiche e/o gestionali possano essere adottate, al fine di ottenere prestazioni superiori ai criteri minimi di base, indicati dal suddetto D.M. .

Le relazioni devono essere sottoscritte, nel caso di professionista singolo, dal medesimo, nel caso di raggruppamenti ancora da costituire, da tutti i concorrenti che intendono raggrupparsi, nel caso di società dal legale rappresentante, nel caso di studio associato ,da ciascuno dei professionisti associati.

10 – DOCUMENTAZIONE – BUSTA “C”
--

Nella busta “C – Offerta economica”, **a pena di esclusione**, devono essere contenute:

- a) offerta in bollo (uno da Euro 16,00 ogni quattro facciate) sottoscritta dal professionista singolo/legale rappresentante in caso di società, contenente il ribasso percentuale unico sull'importo a base di gara delle prestazioni da eseguire;
- b) dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, attestante che il ribasso praticato tiene conto dell'offerta tecnica (Busta “B”) .

Qualora il concorrente sia un'Associazione Temporanea, o un Consorzio, o un GEIE non ancora costituiti, l'offerta e l'altra documentazione allegata devono essere sottoscritte, **a pena di esclusione**, da tutti i soggetti che ne fanno parte.

11 – APERTURA PLICHI E BUSTE

La Commissione di gara, nell'ora e giorno stabiliti dal bando, procederà in seduta pubblica – all'apertura dei plichi e delle Buste “A” e “B”:

- a) a verificare la correttezza formale della documentazione;
- b) ad escludere dalla gara i concorrenti che non hanno presentato la documentazione richiesta o che hanno presentato documentazione non conforme alle prescrizioni del bando, ed all'ammissione amministrativa per gli altri concorrenti;
- c) a verificare che i consorziati che concorrono per conto di Consorzi, di cui all'art. 45 – comma 2, lett. b) e c) – del D. Lgs. n° 50/2016, non abbiano presentato offerta alla gara in qualsiasi

altra forma. In caso affermativo dispone l'esclusione dalla gara del consorzio e del consorziato;

- d) all'apertura della busta "B" per la verifica formale e siglatura in ogni pagina da parte di almeno due Commissari dell'offerta tecnica;

In una o più sedute riservate, la Commissione esaminerà, sulla base della documentazione contenuta nella busta "B" le offerte presentate, assegnando i corrispondenti punteggi .

La Commissione effettuerà il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa con il metodo aggregativo-compensatore, di cui all'allegato G del D.P.R. 207/2010, con la seguente formula:

$$C_{(a)} = \sum_n [W_i * V_{(a)i}]$$

dove:

$C_{(a)}$ = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti;

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V_{(a)i}$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisiti (i) variabile tra zero e uno;

$\sum_n$ = sommatoria.

I coefficienti $V_{(a)i}$ saranno determinati con la media dei coefficienti variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

Terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti si procederà a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate. Tale riparametrazione verrà applicata anche in riferimento al punteggio complessivo ottenuto da ciascun offerente, pertanto, al miglior punteggio assegnato alla documentazione tecnica, prima dell'apertura dell'offerta economica verrà rapportato al valore massimo attribuibile (punti 82) mentre gli altri saranno adeguati proporzionalmente.

Soglia di sbarramento: saranno ritenuti idonei e quindi, ammessi al prosieguo della gara, i soli professionisti offerenti che avranno ottenuto un punteggio complessivo, relativo all'offerta tecnica, dopo la seconda riparametrazione, di almeno **45 punti** . Pertanto, il mancato raggiungimento del punteggio minimo sarà causa di esclusione dalla gara .

Le condizioni specificate nella parte progettuale e/o economica fanno parte integrante e sostanziale delle condizioni di esecuzione delle prestazioni in oggetto. La loro mancata attuazione anche solo parziale perfeziona il caso di grave inadempimento ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 50/2016 e comporta la risoluzione del contratto con le modalità specificate in detto articolo.)

12 – APERTURA BUSTA “C – OFFERTA ECONOMICA”

In seduta pubblica, la cui ora e data sarà comunicata via fax ai concorrenti ammessi con almeno 3 (tre) giorni di anticipo, la commissione darà lettura dei punteggi assegnati a ciascun concorrente, con riferimento alla Offerta Tecnica (Busta "B"), quindi aprirà la Busta "C" contenente l'offerta economica, dando lettura delle offerte .

Data lettura delle singole offerte, la Commissione attribuirà il punteggio massimo all'offerta migliore, mentre alle altre verrà attribuito un punteggio inferiore sulla base del rapporto di proporzionalità non lineare (Linee Guida n. 2 ANAC).

L'attribuzione dei punteggi relativi all'offerta economica sarà effettuata sulla base della seguente formula:

$$V_i = (R_i / R_{max})^\alpha \times 25$$

dove R_i = ribasso offerto dal concorrente i-simo

R_{max} = ribasso dell'offerta più conveniente

α = coefficiente > 0

Il valore di α viene fissato in 0,5

La Commissione procederà poi alla definizione della graduatoria complessiva, sommando i punteggi relativi all'offerta economica a quelli già assegnati all'offerta tecnica. L'aggiudicazione sarà effettuata a favore dell'offerta che presenterà il punteggio complessivo più alto.

Si procederà alla verifica di cui all'art. 97, comma 3, del Decreto Legislativo 50/2016, e in tal caso si chiuderà la seduta pubblica, per la successiva richiesta da parte del RUP delle giustificazioni ai sensi dell'art. 97, commi 1 e 5, del Decreto Legislativo 50/2016.

13 – RICHIESTA CHIARIMENTI

Sarà possibile chiedere chiarimenti sulla gara in oggetto al Servizio Edilizia, sito in Via Marconi n° 37 (Ferrara) – Ing. Gian Piero Marzola – Tel. 0532/418724, e-mail: gp.marzola@comune.fe.it per la parte tecnica; al Servizio Amministrativo Opere Pubbliche Espropri Programmazione e Controllo - sito in Via Marconi n° 37 (Ferrara) – Dott.ssa Patrizia Blasi – Tel. 0532/418733, e-mail: p.blasi@comune.fe.it per la parte amministrativa, nei giorni feriali dal lunedì al venerdì dalle ore 8,00 alle ore 13,00.

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

A tale quesiti si provvederà, a mezzo fax o e-mail, a dare risposta scritta ed informazione ai richiedenti.

ULTERIORI DISPOSIZIONI:

A norma dell'art. 110 del Decreto Legislativo n. 50/2016, in caso di fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 108, ovvero di recesso dal contratto, ai sensi dell'art. 88, comma 4-ter, e 94 del Decreto Legislativo 06/09/2011 n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, la stazione appaltante interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. L'affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta.

Nel caso di soccorso istruttorio, secondo le disposizioni dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. 50/2016, sarà applicata una sanzione non inferiore all'uno per mille.

Costituisce causa di esclusione il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta di regolarizzazione formulata, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. 50/2016, di completare o presentare chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentate.

I dati personali relativi ai concorrenti partecipanti alla gara, saranno oggetto di trattamento, con o senza l'ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara (tutela privacy), e agli eventuali procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti (compresi quelli previsti dalla Legge n. 241/1990 sul diritto di accesso alla documentazione amministrativa), in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza e comunque nel rispetto della normativa vigente.

I dati giudiziari raccolti ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e D.P.R. n. 412/2000, saranno trattati in conformità al Decreto Legislativo n. 196/2003. In relazione ai suddetti dati l'interessato può esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del citato Decreto Legislativo.

Il professionista deve indicare il domicilio eletto, l'indirizzo di posta elettronica normale e certificata, il numero di telefono e il numero di fax per le comunicazioni riguardanti la presente procedura negoziata.

La Stazione Appaltante si riserva la possibilità di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente, ai sensi dell'art. 97, comma 1, del Codice Appalti.

E' in ogni caso facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

Il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata, con spese a carico dell'aggiudicatario. Il termine per la stipulazione del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 9, del Decreto Legislativo n. 50/2016, è di 60 (sessanta) giorni.

Si farà luogo all'esclusione dalla gara nei casi tassativi fissati dagli artt. 80 e 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 e nei casi specificati dalla determinazione AVCP n. 2/2012 integrata e modificata per le parti incompatibili dalla determinazione ANAC n. 1/2015 e Comunicazione del Presidente ANAC del 25/04/2015 in quanto compatibili con il D.Lgs. 50/2016.

Il Responsabile del procedimento è l'Ing. Ferruccio Lanzoni – Dirigente del Edilizia.

N.B. La comunicazione dell'aggiudicazione definitiva, ancorchè sospesa nell'efficacia per la verifica dei requisiti in campo all'aggiudicataria, sarà immediatamente efficace nei confronti dei controinteressati (vedasi Adunanza Plenaria Consiglio di Stato, n. 32/2012).

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
EDILIZIA

Ing. Ferruccio Lanzoni



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI
PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

MODULO CONTABILE

Impegno di spesa per la Determinazione Dirigenziale n. DD-2016-2053 PG 126507/2016

La spesa di Euro 49.063,99, è finanziata con entrate patrimoniali accertate e riscosse nell'esercizio 2016 al cod. 40400.01.01300 – Alienazione terreni e fabbricati diversi – Servizio rilevante ai fini IVA – acc. n. 579/16 parte e al cod. 40400.02.0130501071 – Alienazione terreni N.A.C. – Acc. 312/16 parte.

Il relativo impegno di spesa è assunto al codice 06012.02.0786009112 – Ampliamento e ristrutturazione servizi, costruzione rimessa per barche nella Darsena di S. Paolo
– Imp. 5409/16 di Euro 49.063,99, imputato all'anno 2016.

Visto di regolarità contabile art. 147bis del D.Lgs del 18/08/2000 n. 267/00 e s.m.i
attestante la copertura finanziaria

- ☒ Si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
- ☐ Il presente provvedimento non comporta implicazioni né finanziarie né contabili
- ☐ Preso nota agli effetti delle registrazioni contabili per il rendiconto patrimoniale

IL DIRIGENTE DI RAGIONERIA
Dott.ssa Pierina Pellegrini